



المدينة المستدامة - يتي  
THE SUSTAINABLE CITY - YITI



كورتيارڊ فيلا  
Courtyard Villa  
3 Bedroom  
West District





3 غرف نوم  
3 Bedroom

## مكونات الفيلا Property Features

3 غرف نوم  
3 Bedrooms

5 حمامات  
5 Bathrooms

شرفة  
Balcony

حديقة خاص  
Private Garden

حوض سباحة مشترك  
Community Pool

1 غرفة خادمة  
1 Maid Room

مساحة البناء 256 م.م  
Built Up Area 256 m<sup>2</sup>

إجمالي المساحة الأرضية 238 م.م  
Gross Floor Area 238 m<sup>2</sup>

## مميزات إضافية Extra Features

منزل ذكي  
Smart Home

نوافذ زجاجية مزدوجة العزل  
Double Glazed  
Insulated Windows

أجهزة تسخين عالية الكفاءة  
High Efficiency Heating

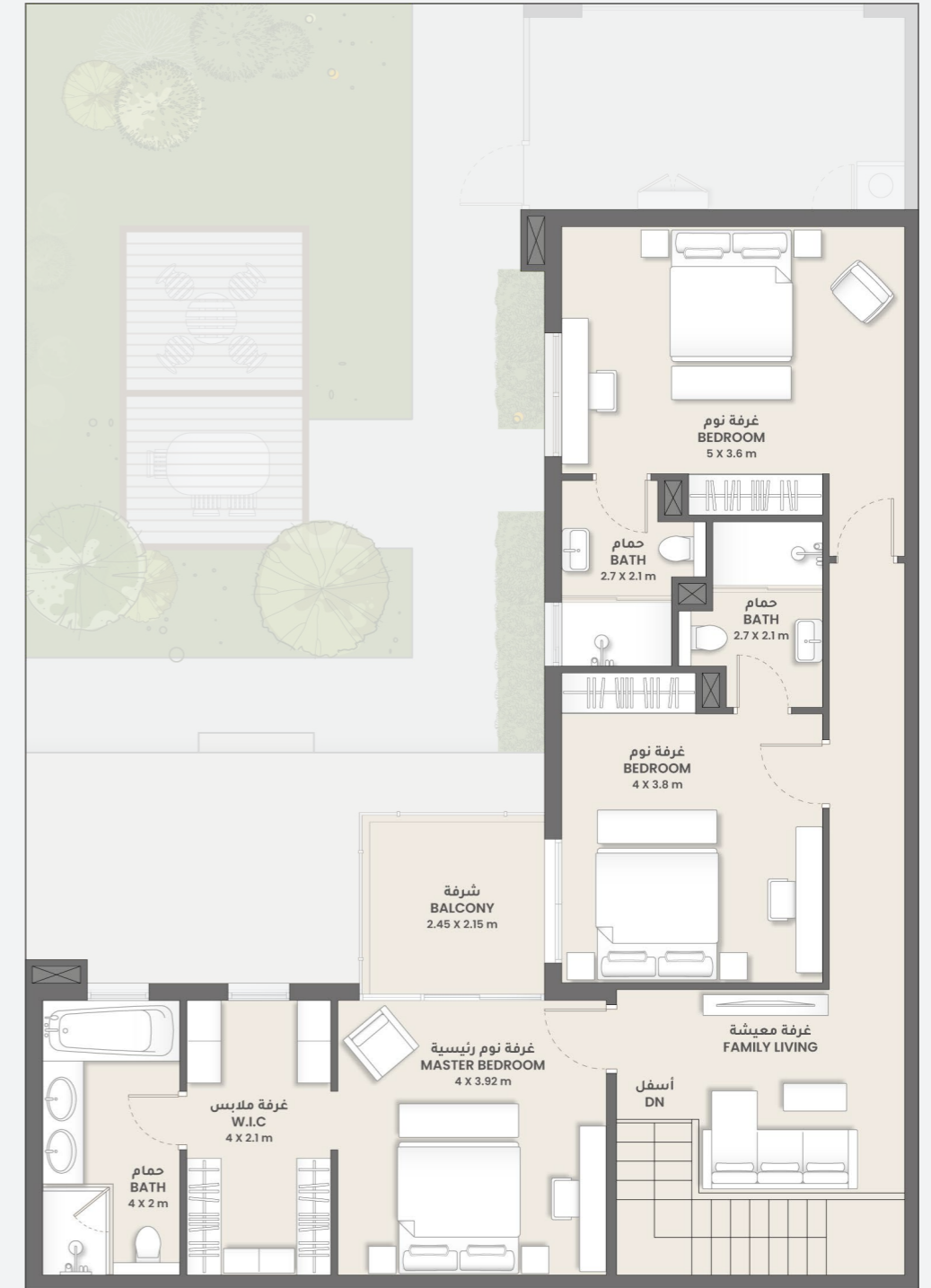
أجهزة منزلية  
Kitchen Appliances

أجهزة تبريد  
Cooling Water  
Fixtures & Appliances

## كورتيفارد فيلا Courtyard Villa



الطابق الأرضي  
GROUND FLOOR




الطابق الأول  
FIRST FLOOR


لقد أسسنا مجتمعاً استثنائياً متطلعاً إلى الأمام، تتوافر فيه  
أرقى مستويات المعيشة بأفضل معايير الجودة من دون  
المساومة على تلبية احتياجات الأجيال المقبلة.  
**شاركنا حياة المستقبل، اليوم.**

We have cultivated an exceptional and  
forward-facing community that provides the  
highest standards of living without  
compromising the needs of future generations.  
**Join us in realizing the future, today.**

 TSCYiti

 ThesustainablecityYiti

 TheSustainableCity\_Yiti

 www.thesustainablecity-yiti.com

**8000 33 33**

hello@thesustainablecity-yiti.com